

RELAX. YOU'RE HOME

GROUP DENEVE

Optiepakket 1: Tweede verdieping als 1 open ruimte.

Wachtleidingen voor CV, water en elektriciteit worden tot op de tweede verdieping voorzien en komen in 1 gezamenlijk punt toe. Er worden verder geen tappunten voor sanitair of CV, noch extra stopcontacten, dan eerder voorzien in het lastenboek, geplaatst.

Vloeren/tegels zijn niet voorzien.

Er zijn 2 Veluxramen inclusief plaatsing voorzien (114 x 118 cm)

Optiepakket 2: Tweede verdieping volledig afgewerkt volgens aangeleverd plan.

Met dit optiepakket wordt de tweede verdieping volledig geïntegreerd in de woning en afgewerkt met 2 slaapkamers (of 1 slaapkamer en 1 bureau), een badkamer en (technische)berging en gaat meer in detail als volgt:

De muren worden bepleisterd (indeling volgens plan). Er zijn 3 Veluxramen inclusief plaatsing voorzien (114 x 118 cm). Er wordt niet geschilderd.

Afwerking:

Vloer: zie pagina 19 in het lastenboek hierboven.

Binnendeuren: zie pagina 20 in het lastenboek hierboven.

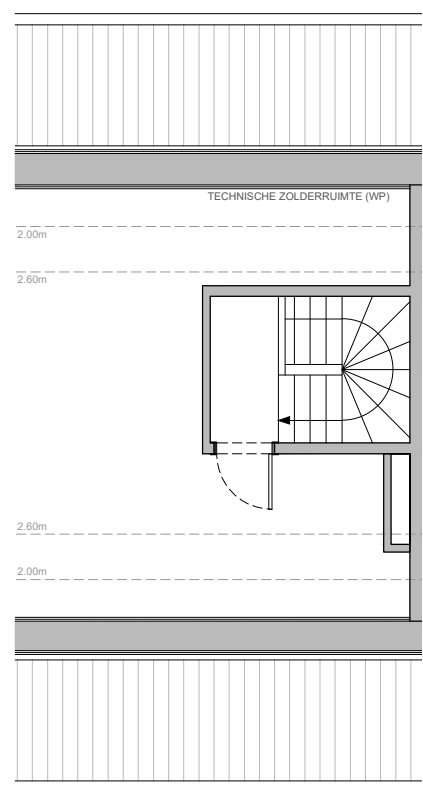
Tussendorpels: zie lastenboek hierboven.

Ventilatie: in uitbreiding op de bestaande installatie, zie pagina 25 in het lastenboek hierboven.

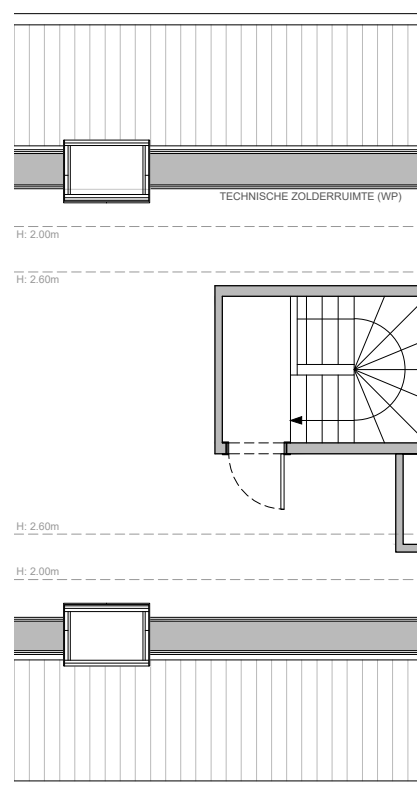
Sanitair: in uitbreiding op de bestaande installatie, zie pagina 23 in het lastenboek hierboven. Met het verschil dat volgende water toevoeren en afvoeren zijn voorzien. In de badkamer 1 wastafel en 1 douche.

Verwarming: in uitbreiding op de bestaande installatie, zie pagina 24 in het lastenboek hierboven.

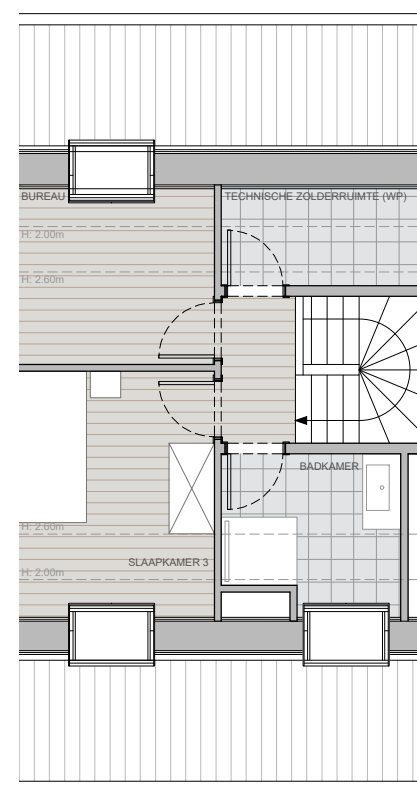
Elektriciteit: volgens plan.



BASIS:
GRONDPLAN Niv. 2



OPTIEPAKKET 1 :
GRONDPLAN Niv. 2



OPTIEPAKKET 2:
GRONDPLAN Niv. 2 (INGERICHT)

schaalbalk grondplannen
5 m

- LEGENDE:
- keuken, sanitair en meubilair zijn uitsluitend illustratief
 - alle maten zijn richtgevend en kunnen wijzigen na definitieve opmerkingen of omwille van technische, architectonische en/of constructieve redenen
 - de beschrijving in het lastenboek heeft steeds voorrang op de plannen
 - noodzakelijke aanpassingen zijn steeds mogelijk om technische, architectonische en/of constructieve redenen
 - inrichting naar keuze van koper of zoals beschreven in lastenboek
 - de plannen mogen niet gekopieerd worden en blijven het intellectuele eigendom van de ontwerper

AKERHOF



OPTIEPAKKETTEN ZOLDERRUIMTE

OPTIEPAKKET 1:
SLAAPKAMERS
0

OPTIEPAKKET 2:
BIJKOMENDE SLAAPKAMERS
+2 (OF +1 + BUREAU)

OPTIEPAKKET 1:
BADKAMERS
+0

OPTIEPAKKET 2:
BIJKOMENDE BADKAMERS
+1



mertens | architecten

Geelvinckstraat 8 T 03 568 72 53 info@mertens-architecten.be
2940 Stabroek F 03 568 98 08 www.mertens-architecten.be